

ROMANIA

JUDETUL CLUJ

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AGHIRESU

HOTARAREA nr 47
Din 4 decembrie 2006

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul
2007

Consiliul Local al comunei Aghiresu, judetul Cluj, intrunit in sedinta extraordinara

Vazand prevederile art.38 alin (2) lit.b si alin (4) lita din Legea nr.215/2001, modificata si completata cu Legea nr.286/ 2006 – Legea administratiei publice locale, precum si art.5 din OG nr.45/2003 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare

Avand in vedere prevederile Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare prin Legea nr. 343/2006, OG 21/2006 si ale HG nr. 1514/2006 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2007, precum si necesitatea cresterii veniturilor proprii ale bugetului local,

Intrucat sunt indeplinite cerintele art.45 din Legea administratiei publice locale

In temeiul art.46 alin (2) lit.a si 120 ^7 lit b din Legea nr.215/2001 modificata si completata cu Legea nr.286/2006 – Legea administratiei publice locale

HOTARASTE

Art.1.In conformitate cu Legea nr.351/2001 privind aprobarea planului de amenajare a teritoriului national se mentine ierarhizarea localitatilor Comunei Aghiresu, pe ranguri, astfel:

-Satul Aghiresu, si Aghiresu Fabrici, rangul IV;

-Satele: Macau, Leghia, Doroltu, Inucu, Ticu, Ticu Colonie, Arghisu, Dincu, rangul V;

Art.2.Cladirile si terenurile amplasate in intravilanul satelor se incadreaza in zona A.

Art.3.Pentru anul 2007, se majoreaza impozitele si taxele locale cf. art.287 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu completarile si modificarile Legii 343/2006 si HG 1514/2006 cu 20 % exceptie facand prevederile art.9 si 24 din prezentul proiect de hatarare.

Art.4.(1)Impozitul pentru cladirile proprietatea persoanelor fizice se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a cladirii, determinate prin inmultirea

suprafetei construite desfasurate a cladirii, exprimata in m.p., cu valoarea impozabila in lei/m.p., din anexa la HG nr.1514/2006 si in functie de dotarea cladirii cu instalatii sau fara instalatii.

(2) Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza cu coeficientul de corectie de 1,10 pentru satul Aghiresu, Aghiresu Fabrici cu 1,05 pentru celelalte sate, conf.art.251 alin.5 din HG nr.44/2004.

(3) Valoarea impozabila a cladirii, se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 20%, pentru cladirea care are o vechime de peste 50 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta
- b) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

(4) In cazul cladirii utilizate ca locuinta a carei suprafata construita depaseste 150 mp valoarea impozabila a acesteia se majoreaza cu cate 5% pentru fiecare 50mp sau fractiune din acestia.

(5) Daca o persoana fizica are in proprietate doua sau mai multe cladiri utilizate ca locuinta, care nu sunt inchiriate unei alte persoane, impozitul pe cladiri se majoreaza conf.art.252 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu mentiunea cf. HG 1514/2006 ca persoanele fizice care detin in proprietate cladiri dobandite cu succesiune legala nu intra sub incidenta art 252.

Art.5.(1)In cazul persoanelor juridice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 1,5% asupra valorii de inventar a cladirii, inregistrata in evidentele contabile ale persoanei juridice.

(2) In cazul unei cladiri care nu a fost reevaluata in ultimii trei ani anteriori anului fiscal de referinta, cota impozitului pe cladiri este de 10% si se aplica la valoarea de inventar a cladirii inregistrate in contabilitatea persoanelor juridice, pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare. Fac exceptie cladirile care au fost amortizate potrivit legii, in cazul carora cota de impozit este de 1,5%, conf. art.253 din Legea 571/2003 modificata si completata cu Legea 343/2006 si prin HG nr.1514/2006.

(3) Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, impozitul pe cladiri reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz.

Art.6. Impozitul pe cladiri nu se datoreaza pentru cladirile prevazute la art.250 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare prin HG 1514/2006.

Art.7.(1) Impozitul pe terenurile cu constructii amplasate in intravilanul localitatilor se stabileste la nivelurile indexate pentru anul 2007, zona A, rangul IV si V de localitati, dupa caz, prevazute in anexa la HG nr.1514/2006, respectiv 636 lei/ha pentru zona A, rangul IV si 509 lei/ha pentru zona A, rangul V.

(2) Impozitul pe terenurile amplasate in intravilan, avand orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii se stabileste la nivelurile indexate pentru anul 2007, zona A, prevazute in anexa la HG nr.1514/2006. Pentru satul Aghiresu si Aghiresu Fabrici se va aplica la nivelurile indexate pentru anul 2007 coeficientul de corectie de 1,1 prevazut de art.258 alin.5 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, astfel:

	Satul Aghiresu Aghiresu Fabrici	celelalte sate
	lei/ha	lei/ha
-teren arabil	22	20
-pasune	17	15
-fanete	17	15
-vie	36	33
-livada	42	38
-padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	22	20
-teren cu ape	12	11

(3) Impozitul pe terenurile amplasate in extravilanul localitatilor, se stabileste in functie de zona si categoria de folosinta, pentru comuna Aghiresu clasa de calitate fiind zona D in urma clasificarii date de Oficiul de cadastru, astfel: lei/ha

- teren cu constructii	16
- arabil	30
- pasune	14
- faneata	14
- vie pe rod	34
- livada pe rod	34
- padure sau teren forestier	6

(4) Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, impozitul pe teren reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz..

Art.8. Impozitul pe teren nu se datoreaza pentru terenurile prevazute la art.257 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificarile ulterioare.

... La declaratie se va anexa si copia actului prin care s-a dobandit vehiculul, certificata pentru conformitate cu originalul.

Art.25(1) Depunerea peste termen a declaratiilor de impunere prevazute la art.254 alin. (5) si (6), art.259 alin.(6) si (7), art.264 alin.(4), art.267 alin.(14) lit.b, art.277 alin.(2), art.281 alin.(2) si art.290 se sanctioneaza cu amenda de la 60-110 lei pentru persoanele fizice si cu amenda de la 230-450 lei pentru persoanele juridice.

(2) Nedepunerea declaratiilor de impunere prevazute la art.254 alin.(5) si (6), art.259 alin.(6) si (7), art.264 alin.(4), art.267 alin.(14) lit.b, art.277 alin.(2), art.281 alin.(2) si art.290 sanctioneaza cu amenda de la 110-340 lei pentru persoanele fizice si cu amenda de la 450-1.360 lei pentru persoanele juridice.

Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea, inregistrarea, vanzarea, evidenta si gestionarea, dupa caz a abonamentelor si biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 910-4.540 lei

Constatarea contraveniilor si aplicarea santiunilor se face de catre: primar, viceprimar, secretar, contabil si de catre alti functionari din primarie imputerniciti de primar.

Art.26. (1) Pentru plata cu anticipatie, pana la data de 31 martie 2007, de catre persoanele fizice, a impozitului pe cladiri, a impozitului pe terenuri si a taxei asupra mijloacelor transport se acorda o bonificatie de 10%.

(2) Impozitul pe cladiri se plateste ^{f. vel.} anual, in doua rate egale, pana la datele de 31 martie si 30 septembrie inclusiv.

(3) Impozitul pe cladiri, datorat aceiiasi buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata. In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

Art.27. Se adopta taxele judiciare de timbru, prevazute de Legea nr.146/1997, cu modificarile si completarile ulterioare, taxele de timbru pentru activitatea notariala prevazute de OG nr.12/1998, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, si taxele extrajudiciare de timbru prevazute de Legea nr.117/1999

Art.28. Scutirile de impozite si taxe locale se vor acorda contribuabililor pe baza de cerere si acte doveditoare, conf. Legii nr.571/2003 cu modificarile si completarile ulterioare

Consilieri 15

Prezenti 15

Voturi pentru 15

Voturi contra, abtineri _

PRESEDINTE DE SEDINTA

SARCA SANDA SIMONA

Contrasemneaza, secretar

OROS VICTORIA

Art.9.(1) Impozitul pe mijloacele de transport cu tractiune mecanica, proprietatea persoanelor fizice si a persoanelor juridice, care fac obiectul inmatricularii, se stabileste in functie de tipul mijlocului de transport, de capacitatea cilindrica a motorului, de numarul axelor si masa totala maxima autorizata, la nivelurile prevazute pentru anul 2007, in anexa la HG.nr.1514/2006.

(2)Pentru atase taxa anuala se stabileste la 50% din taxa pentru motociclete, motorete si scutere.

Art.10.Impozitul pe mijloacelor de transport nu se aplica pentru mijloacele de transport prevazute la art.262 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal.

Art.11.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism se stabileste conform prevederilor art.267 alin.1 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal si anexei la HG nr.797/2004, astfel:

a)pana la 150 m.p. inclusiv.....2 lei(ron);

b)intre 151 si 250 m.p.inclusiv.....3 lei(ron);

c)intre 251 si 500 m.p.inclusiv..... 4 lei(ron);

d)intre 501 si 750 m.p.inclusiv..... 4 lei(ron);

e)intre 751 si 1000 m.p.inclusiv..... 5 lei(ron);

f)peste 1000 m.p..... 5+0.01 lei/m.p.pentru fiecare m.p.

care depaseste 1.000 m.p.

Art.12.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de foraje sau excavari se stabileste conf.art.267 alin.4 din Legea nr.571/2003 si anexei la HG nr.1514/2006, la 6 lei pentru fiecare m.p.de teren afectat.

Art.13.Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spatii de expunere, situate pe caile si in spatiile publice, precum si pentru amplasarea corpurilor si panourilor de afisaj a firmelor si reclamelor se stabileste conf.art.267 alin.(7) din Legea nr.571/2003 si a anexei la HG nr.1514/2006, la 6 lei, pentru fiecare m.p. de suprafata ocupata de constructie.

Art.14.Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu se stabileste conf.art.267 alin.(11) din Legea nr.571/2003 si a anexei la HG nr.1514/2006, la 9 lei pentru fiecare racord.

Art.15. Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean se stabileste conf.art. 267 alin.(12) din Legea nr.571/2003 si anexa la HG nr.1514/2006, la 11 lei.

stabileste conf.art.267 alin (13) din Legea nr.571/2003 si anexa la HG nr.1514/2006, la 7 lei.

Art.17.Taxa pentru eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice, in baza Legii nr.300/2004 privind autorizarea persoanelor fizice si a asociatiilor familiale, se stabileste conf.art.268 alin.(1) din Legea nr.571/2003 si a anexei la HG nr.1514/2006, la 11 lei

Art.18.Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare se stabileste conf.,art.268 alin.(2) din Legea nr.571/2003 si a anexei la HG nr.1514/2006, la 14 lei.

Art.19.Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, detinute de consiliile locale se stabileste conf.art.268 alin.(3) din Legea nr.571/2003 si anexa la HG nr.1514/2006, la 23 lei pentru fiecare m.p.sau fractiune de m.p.

Art.20.Taxa pentru eliberarea certificatului de producator se stabileste conf.art.268 alin.(4) din Legea nr.571/2003 si anexa la HG nr.1514/2006, la 57 lei

Art.21.Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate se stabileste conf.art.270 din Legea nr.571/2003 si anexa la HG nr.1514/2006, astfel:

-pentru un afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, taxa va fi de 23 lei/m.p. sau fractiune de m.p.;

-in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate, taxa va fi de 17 lei/m.p.sau fractiune de m.p.;

Art.22(1).Impozitul pe spectacole se stabileste conf.art.274-275 din Legea nr.571/2003 si anexa la HG nr.1514/2006 se stabileste astfel:

(2)in cazul unui spectacol de teatru, concert filarmonic sau alta manifestare muzicala, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva, cota de impozit este de 2%, aplicata la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor.

(3) 5 % in cazul oricarei alte manifestari artistice;

(4) in cazul discotecilor 2 lei/m.p./zi;

(5)in cazul videotecilor 1 leu/m.p./zi;

Art.23.Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice se stabileste conf.art.283 alin.(1) din Legea nr.571/2003 si anexa la HG nr.1514/2006 , la 10 lei/zi.

Art.24. Impozitul anual pentru vehicule lente se stabileste conf.art.283 alin.(3) din Legea nr.571/2003 la 34 lei.

Persoanele fizice si juridice care detin vehiculele lente prevazute de art.283 din Legea nr.571/2003 au obligatia sa depuna declaratie de impunere la Primaria Comunei Aghiresu, pana la data de 31 ianuarie 2007 si in termen de 30 de zile de la data dobandirii,